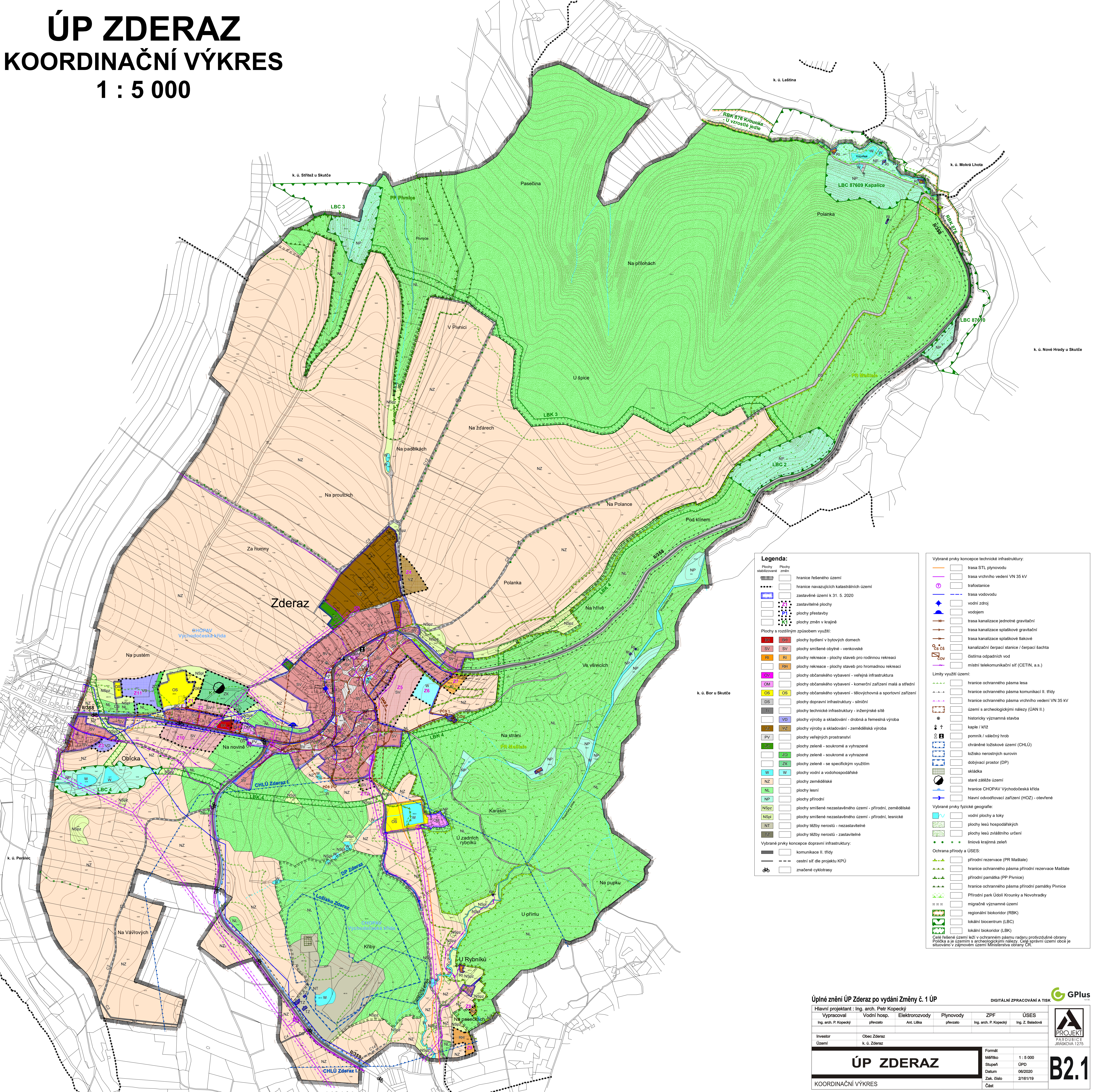


# ÚP ZDERAZ

## KOORDINAČNÍ VÝKRES

### 1 : 5 000



**Legenda:**

**Plochy stabilizované**

- hranice řešeného území
- hranice navazujících katastrálních území
- zastavěné území k 31. 5. 2020
- zastavitelné plochy
- plochy přestavby
- plochy změn v krajině

**Plochy s rozdílným způsobem využití:**

- plachy bydlení v bytových domech
- plachy smíšené obytné - venkovské
- plachy rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
- plachy rekreace - plochy staveb pro hromadnou rekreaci
- plachy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
- plachy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední
- plachy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
- plachy dopravní infrastruktury - silniční
- plachy technické infrastruktury - inženýrské sítě
- plachy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba
- plachy výroby a skladování - zemědělská výroba
- plachy veřejných prostranství
- plachy zelené - soukromé a vyhrazené
- plachy zelené - soukromé a vyhrazené
- plachy zelené - se specifickým využitím
- plachy vodní a vodo hospodářské
- plachy zemědělské
- plachy lesní
- plachy přírodní
- plachy smíšené nezastavěného území - přírodní, zemědělské
- plachy smíšené nezastavěného území - přírodní, lesnické
- plachy těžby nerostů - zastavitelemé
- plachy těžby nerostů - zastavitelemé

**Vybrané prvky koncepce dopravní infrastruktury:**

- komunikace II. třídy
- cestní síť dle projektu KPÚ
- značené cyklotrasy

**Vybrané prvky koncepce technické infrastruktury:**

- trasa STL plynovodu
- trasa vrchního vedení VN 35 kV
- trafostanice
- trasa vodovodu
- vodní zdroj
- vodjojem
- trasa kanalizace jednotné gravitační
- trasa kanalizace splaškové gravitační
- trasa kanalizace splaškové štokové
- kanalizační čerpací stanice / čerpací šachta
- čistírna odpadních vod
- místní telekomunikační síť (CETIN, a.s.)

**Limity využití území:**

- hranice ochranného pásma lesa
- hranice ochranného pásma komunikací II. třídy
- hranice ochranného pásma vrchního vedení VN 35 kV
- území s archeologickými nálezky (ÚAN II.)
- historicky významná stavba
- kaple / kříž
- pomník / válečný hrob
- chráněné ložiskové území (CHLÚ)
- ložisko nerostných surovin
- dobyvací prostor (DP)
- skládky
- staré zážehé území
- hranice CHOPAV Východočeská křída
- hlavní odvodňovací zařízení (HOZ) - otevřené

**Vybrané prvky fyzické geografie:**

- vodní plochy a toky
- plochy lesů hospodářských
- plochy lesů zvláštního určení
- liniová krajinná zeleň

**Ochrana přírody a ÚSES:**

- přírodní rezervace (PR Maštale)
- hranice ochranného pásma přírodní rezervace Maštale
- přírodní památka (PP Pivnice)
- hranice ochranného pásma přírodní památky Pivnice
- Přírodní park Údolí Krounky a Novohradky
- migračně významné území
- regionální biokoridor (RBK)
- lokální biocentrum (LBC)
- lokální biokoridor (LBK)

Celé řešené území leží v ochranném pásmu radaru protizvukové obrany Počíska a je územím s archeologickými nálezky. Celé správní území obce je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR.

**Úplné znění ÚP Zderaz po vydání Změny č. 1 ÚP**

DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ A TISK **GPlus**

Hlavní projektant : Ing. arch. Petr Kopecký	Vypracoval : Vodní hosp. plevzato	Elektrozvody : Ant. Líška	Plynovody : plevzato	ZPF : Ing. arch. P. Kopecký	ÚSES : Ing. Z. Baladová
Investor : Obec Zderaz	Území : k. ú. Zderaz				
<b>ÚP ZDERAZ</b>			Formát : M/řtko	Stupeň : ÚPD	<b>B2.1</b>
KOORDINAČNÍ VÝKRES			Datum : 06/2020	Zak. číslo : 2/161/19	
			Část		